

ИП ШИНКОВ ИГОРЬ БОРИСОВИЧ

Овчарня по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Юговское сельское поселение, п.Юг, кадастровый номер земельного участка 59:32:2430001:5455

Проектная документация

Паспорт отделки фасадов

3-23-ПОФ



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ИП ШИНКОВ ИГОРЬ БОРИСОВИЧ

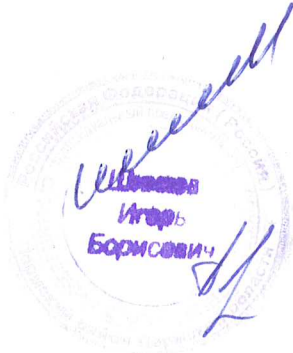
Овчарня по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район,
Юговское сельское поселение, п.Юг,
кадастровый номер земельного участка 59:32:2430001:5455

Проектная документация

Паспорт отделки фасадов

3-23-ПОФ

ИП Шинков И.Б.
Главный инженер проекта

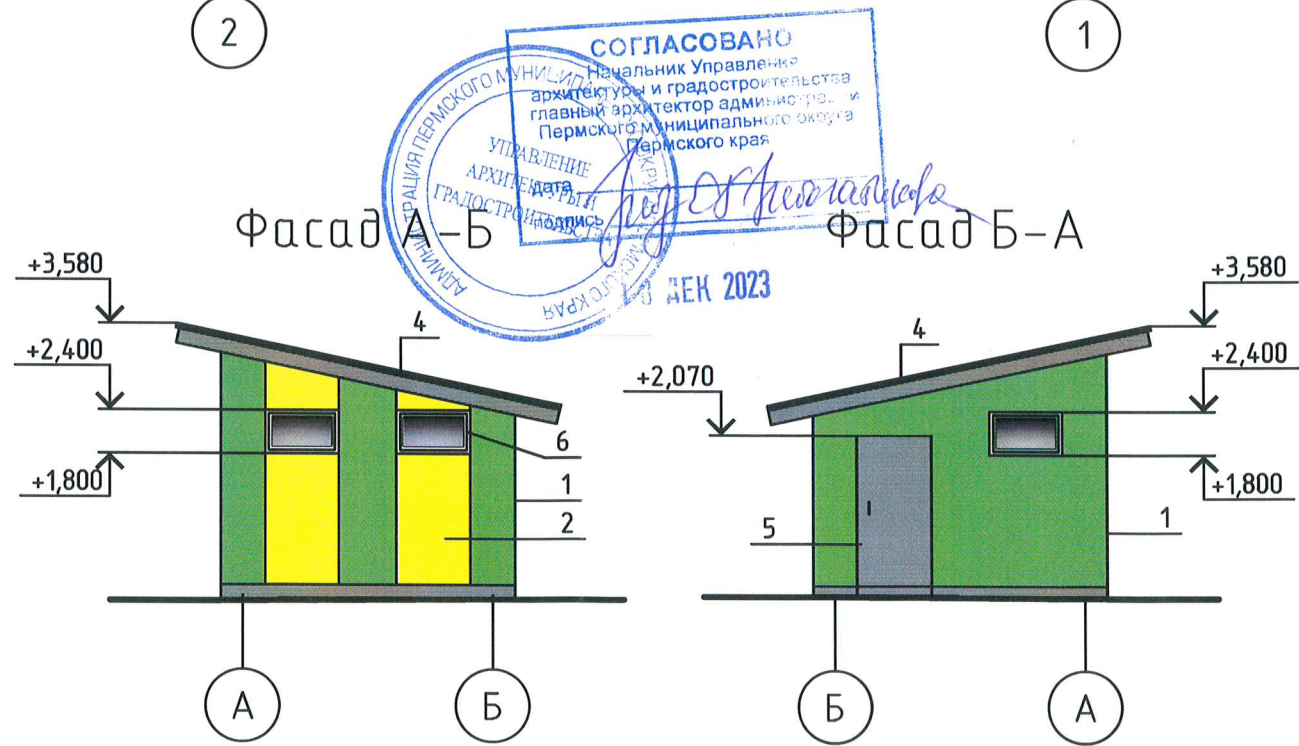
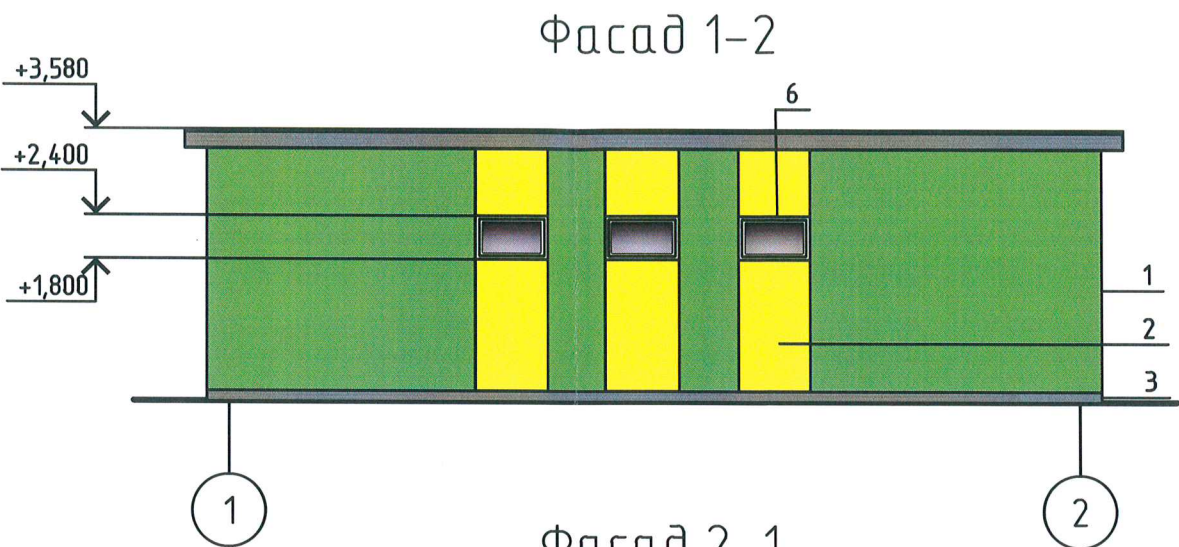


И.Б.Шинков
Т.В.Погорелова

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Цвeтовое решение наружной отделки фасадов



Поз.	Наименование	Эталон цвета	Материал
1	Стены		Фасадная водно-дисперсная краска, RAL6018
2	Стены		Фасадная водно-дисперсная краска, RAL1026
3	Цоколь		Штукатурка ц-п раствором
4	Кровля		Профиль стальной листовой гнутый оцинкованный
5	Двери		Деревянные, окраска, RAL7033
6	Окна	белый	ПВХ профиль

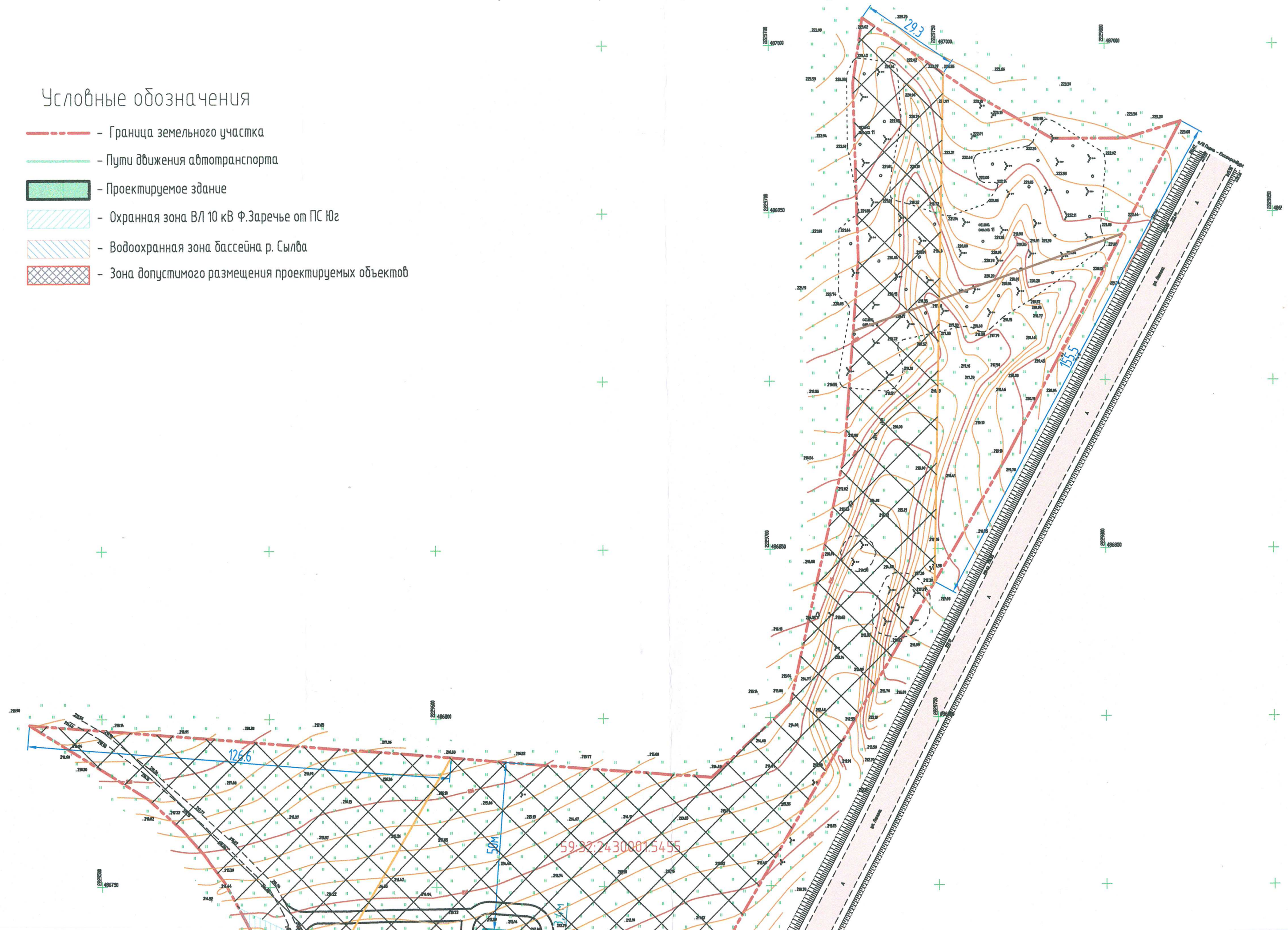
- В наружной отделке фасадов применены материалы и конструкции, которые предназначены не только для декоративного оформления здания, но и в том числе, чтобы предохранить основные конструкции от преждевременного износа под влиянием атмосферных условий.
- Цветопередача печатных устройств отличается от реальных цветовых оттенков, цветовые решения согласовать по каталогу.
- До начала работ по отделке необходимо устранить все конструктивные дефекты узлов, швов и водосливов, обуславливающие систематическое увлажнение стен атмосферной влагой.
- Запрещается производить отделку стен во время дождя, зимой по наледи, при порыве ветра, скорость которого превышает 10 м/с, в жаркую погоду, при температуре воздуха в тени выше 25 °С, при прямом воздействии солнечных лучей.
- Отделываемая поверхность должна быть чистой и сухой. Влажность свежего бетона в поверхностном слое на глубине 5 мм не должна превышать 8% (по массе); при отделке красками и составами на органических растворителях и 20% (по массе); при отделке вододисперсионными красками.
- На поверхности стен, подлежащих отделке, не должно быть:
 - трещин в бетоне, за исключением местных, поверхностных шириной не более 0,2 мм;
 - жировых и ржавых пятен;
 - газобетонной пыли;
 - раковин, выколов, впадин глубиной более 2мм и диаметром более 5мм;
 - задилов высотой более 1,5мм.
- При наличии на поверхности стен указанных выше дефектов их необходимо устранить. Ремонт отдельных выбоин, околдов углов и ребер следует производить раствором с добавлением от массы цемента 10% дисперсии ПВА 50%-ной. Состав раствора в масс. ч. равен 1:0,2:4 (цемент:известь:песок) и вода до подвижности раствора 8-10 см по конусу ГОСТ 5802-86.
- Выравнивающий слой наносят на поверхность стены оштукатуренную дисперсией ПВА, разведенной водой в соотношении 1:3 (дисперсия:вода) по объему, либо смоченную водой.

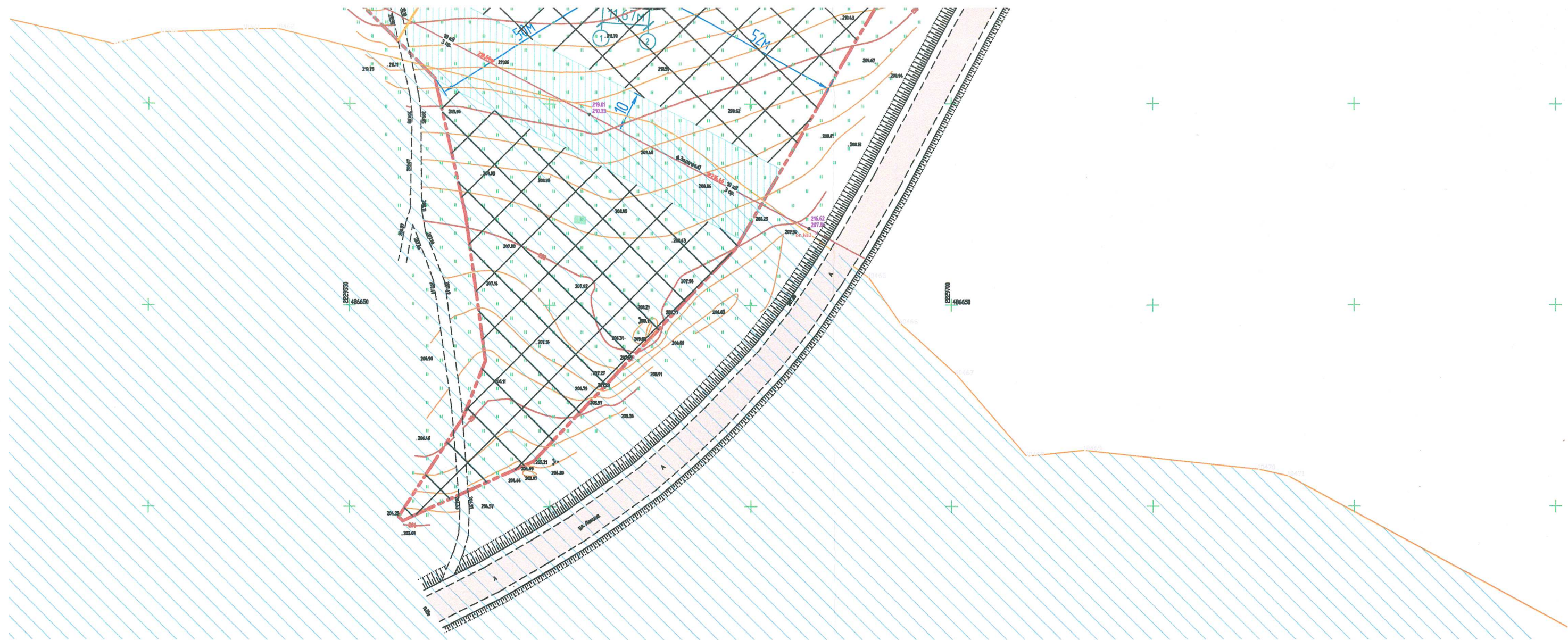
						3-23-ПОФ		
						Общарня по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Югобское сельское поселение, п.Юг, кадастровый номер земельного участка 59:32:2430001:5455		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Петрова			12.23		П	1
						Фасад 2-1, фасад 1-2, фасад А-Б, фасад Б-А, ведомость отделки фасадов	ИП Шинков Игорь Борисович	

Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000

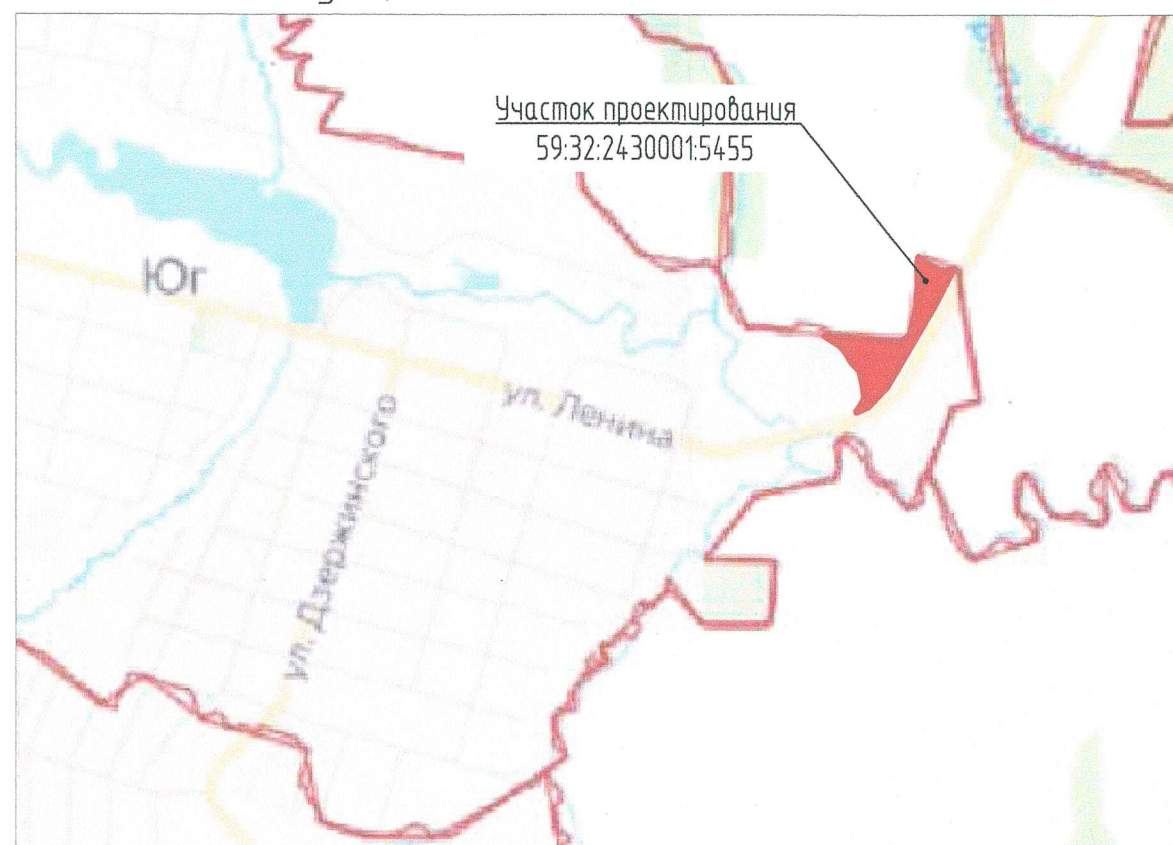
Условные обозначения

-  - Граница земельного участка
-  - Пути движения автотранспорта
-  - Проектируемое здание
-  - Охранная зона ВЛ 10 кВ Ф.Заречье от ПС Юз
-  - Водоохранная зона бассейна р. Сытва
-  - Зона допустимого размещения проектируемых объектов





Ситуационный план М 1:20000



Участок проектирования
59:32:2430001:5455

						3-23-ПОФ		
						Общарня по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Юговское сельское поселение, п.Юг, кадастровый номер земельного участка 59:32:2430001:5455		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Петрова		<i>[Signature]</i>	12.23		П	2
						Схема планировочной организации земельного участка. Ситуационный план		
						ИП Шинков Игорь Борисович		

Формат А2

Architectural floor plan of a building with five numbered rooms. The plan shows a complex layout with various dimensions and wall thicknesses. Room 1 is a large rectangular room on the right. Room 2 is a smaller room adjacent to Room 1. Room 3 is a room to the left of Room 2. Room 4 is a room above Room 2. Room 5 is a large room on the left. The plan includes dimensions for room areas, wall thicknesses, and overall building dimensions.

Room Number	Area (m²)	Dimensions (m)
1	3530	1880 x 1880
2	3190	1010 x 3190
3	1640	120 x 1640
4	-	1310 x 1310
5	2950	1010 x 2950

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат.* помещения
1	Помещение для содержания молодняка	12.00	
2	Кормовая площадка	6.00	
3	Помещение для хранения конц-кормов и инвентаря	8.08	
4	Коридор	1.96	
5	Помещение персонала	10.03	

	– стены из газобетонных блоков на клею
	– перегородка из керамического кирпича
	– перегородка деревянная для помещения молодняка ($h=1,5\text{м}$)

1. Проект выполнен на основании задания на проектирование; Согласно Приказа Минсельхоза России №774 от 01.11.2022г. "Об утверждении Ветеринарных правил содержания овец и коз в целях их воспроизводства, выращивания и реализации"; СП 106.13330.2012 "Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения. Актуализированная редакция СНиП 2.10.03-84"; СП 374.1325800.2018 "Здания и помещения животноводческие, птицеводческие и звероводческие. Правила эксплуатации"; РД-АПК 1.10.03.02-12 "Методические рекомендации по технологическому проектированию овцеводческих объектов".
2. Проектом предусмотрено строительство овчарни для содержания ремонтного молодняка. Согласно п.5.3 СП 106.13330.2012 высота помещений от уровня чистого пола до низа выступающих конструкций принята не менее 2,4 м.
3. За относительную отметку пола 0,000 принята абсолютная отметка 213,17.
4. Вокруг здания выполнить отмостку из асфальтобетона шириной 1м.
5. Цоколь оштукатурить цементно-песчаным раствором.

[illegible]